

от: 09
мин
17:00
Радо
«14»

Протокол №2 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома №64 по улице Луговая в городе Владивостоке

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ
ОТДЕЛ

г. Владивосток

Инициатор *Васильева Анна Александровна*, зарегистрирован по адресу: город Владивосток, улица Луговая, 64 кв. 49.

Документ о праве собственности: 25-А5 379415

Форма собрания: очное

Дата проведения собрания: «12» декабря 2018г.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Луговая, д. 64.

Время проведения собрания 19 часов.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 61 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 61.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД

- 1). _____
- 2). _____
- 3). _____

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет *Пейхвассер Григорий Александрович*, действующий на основании доверенности №1-3/55 от 15.01.2018г.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 69% (2198,3 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3169,7 кв.м.) в многоквартирном доме №64 по ул. Луговая в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется.

Объект №64 по ул. Луговая в
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»
ПРОТОКОЛ
Входящий № 1266
" 14 " 12 2018 г.
Подпись

Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №64 по ул. Луговая в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2022годы (далее - Муниципальная программа), с целью выполнения работ по благоустройству детских игровых площадок.
3. Утверждение перечня работ по благоустройству детских игровых площадок, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству детских игровых площадок	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1. установка детских игровых площадок	251 756 руб.	_____._____.2018

4. Принятие решения о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на доленое софинансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере не менее 5% от стоимости работ.
5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №64 по ул. Луговая в размере не менее 50% суммы, составляющей доленое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству детских игровых площадок, в полном размере доленого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству детских игровых площадок .
6. Уполномочить ООО УК «Орион» для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №64 по ул.Луговая.
7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств

собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

8. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ _____ Васильева А.А.(кв.49)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания _____ Васильева А.А.(кв.49)

Секретарем собрания _____ Ошева Л.Н. (кв.55)

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе _____ Козырев В.В. (кв.41)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания _____ Васильева А.А.(кв.49)

Секретарем собрания _____ Ошева Л.Н. (кв.55)

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе _____ Козырев В.В. (кв.41)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

2. Принятие решения о включении многоквартирного дома №64 по ул.Луговая в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству детских игровых площадок.

СЛУШАЛИ _____ Васильева А.А.(кв.49)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении многоквартирного дома №64 по ул.Луговая в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству детских игровых площадок .

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении многоквартирного дома №64 по ул. Луговая в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству детских игровых площадок .

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

3. Утверждение перечня работ по благоустройству детских игровых площадок , сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству детских игровых площадок	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1. Установка детских игровых площадок.	251 756 руб.	___.___.2018

СЛУШАЛИ _____ Васильева А.А.(кв.49)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству детских игровых площадок , сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству детских игровых площадок	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1. Установка детских игровых площадок.	251 756 руб.	___.___.2018

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству детских игровых площадок	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1. Установка детских игровых площадок.	251 756 руб.	___.___.2018

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

4. Принятие решения о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере не менее 5% от стоимости работ.

СЛУШАЛИ _____ Васильева А.А.(кв.49)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере не менее 5% от стоимости работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере не менее 5% от стоимости работ.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №64 по ул.Луговая в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству детских игровых площадок, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству детских игровых площадок.

СЛУШАЛИ _____ Васильева А.А.(кв.49)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №64 по ул.Луговая в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству детских игровых площадок, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству детских игровых площадок.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №64 по ул.Луговая в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству детских

игровых площадок , в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству детских игровых площадок .

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

6. Уполномочить ООО УК «Орион» для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №64 по ул.Луговая.

СЛУШАЛИ _____ Васильева А.А.(кв.49)

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО УК «Орион» для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №64 по ул.Луговая.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО УК «Орион» для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №64 по ул.Луговая.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

8. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Васильева А.А.(кв.49)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

Инициатор собрания ИИ / Васильева АА /
Председатель собрания ИИ / Васильева АА /
Секретарь собрания ИИ / Овечья Л.Н. /
Счетная комиссия КА / Козырев /